



Gemeinderat

Auszug aus dem 7. Protokoll vom 12. April 2018

**120 2.9.2.7 LIEGENSCHAFTEN „BILDUNG“ – Schulhäuser
Schulanlage Bäch, KTN 72 + 74, Bäch
Einbau Schulleitungsbüro im Treppenhaus**

Ausgangslage

Auf das Schuljahr 2018/2019 gibt die langjährige Schulleiterin der Schulanlage Bäch diese Aufgabe ab. Sie ist Handarbeitslehrerin und hat ihr eigenes Schulzimmer. In diesem konnte sie alle als Schulleiterin notwendigen Arbeiten verrichten sowie auch Besprechungen mit Lehrpersonen, Eltern, Kindern etc. durchführen.

Die neue Schulleiterin verfügt über kein eigenes Schulzimmer, kann also die Büroarbeiten und Besprechungen nicht in einem eigenen Schulzimmer durchführen. Die Schulanlage Bäch verfügt jedoch über kein eigenes Schulleitungsbüro. Ein Schulleitungsbüro wird seit längerem gefordert und müsste bei der nächsten Gesamtsanierung umgesetzt werden. Die neue Schulleiterin benötigt jedoch auf das neue Schuljahr 2018/2019 hin ein Schulleitungsbüro, wie in allen anderen Schulanlagen.

Es wurden verschiedene Standorte im Schulgebäude als auch ein Containerprovisorium auf dem Gelände geprüft. Das Containerprovisorium kommt aufgrund der nicht idealen Standorte und der Diskretion (ist ersichtlich, wer zur Schulleitung muss) nicht in Frage. Als beste Lösung wurde ein Einbau eines zusätzlichen Raumes als Schulleitungsbüros im Treppenhaus vor der Bibliothek befunden. Dieses könnte mit relativ einfachen baulichen Aufwendungen geschaffen werden.

Durch die Liegenschaftenverwaltung wurden die Kosten für den Einbau des Schulleitungsbüros ermittelt. Für die brandschutztechnischen Abklärungen wurde der Brandschutzexperte des Kantons beigezogen.

Erwägungen

Die durch die Liegenschaftenverwaltung ermittelten Kosten für den Einbau des Schulleitungsbüros betragen:

- Einbau Schulleitungsbüro in Holz-Montagebau	Fr. 18'100
- Elektroinstallationen	Fr. 8'200
- Maler-/Gipserarbeiten	Fr. 4'000
- Teppich	Fr. 4'000
- Diverses / Reserve	Fr. 3'700
- Total	<u>Fr. 38'000</u>

Die Ausführung ist idealweise in den Frühlings- oder spätestens in den Sommerferien vorgesehen.

Der Einbau des Schulleitungsbüros ist betriebsnotwendig. Die Kosten gehen zu Lasten Globalbudget Liegenschaften 2018. Inwieweit diese Kosten zu einem Nachkredit führen, kann zum heutigen Zeitpunkt nicht abgeschätzt werden. Die Liegenschaftenverwaltung wird allenfalls mit der Vorlage des Budgets 2019 einen Nachkredit zu Lasten des Budgets 2018 beantragen (Eingabetermin gemäss Terminplanung 28. September 2018).

Beschluss

1. Vom Anliegen des Ressorts Bildung wird Kenntnis genommen.
2. Dem Einbau des Schulleitungsbüros im Treppenhaus vor der Bibliothek mit Kosten von Fr. 38'000 wird zugestimmt.
3. Die Liegenschaftenverwaltung wird beauftragt, den Einbau des Schulleitungsbüros umzusetzen.
4. Die Liegenschaftenverwaltung wird beauftragt, Ende September zu prüfen, ob ein Nachkredit notwendig wird und allenfalls zu Lasten des Globalbudgets 2018 zu beantragen.
5. Zufertigung durch Protokollauszug an:
 - a) @ Säckelmeister
 - b) @ Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit
 - c) @ Ressortvorsteherin Bildung
 - d) @ Abteilungsleiter Finanzen
 - e) @ Abteilungsleiterin Bildung
 - f) @ Leiter Liegenschaften
 - g) @ Rechnungsprüfungskommission
 - h) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach



Daniel Landolt
Gemeindepräsident



Albert Steinegger
Gemeindeschreiber